



Rif.: 60950553

↓ € 399.000

€ 420.000 (-5%)

Negozi in vendita

Desenzano Del Garda, Via Castello

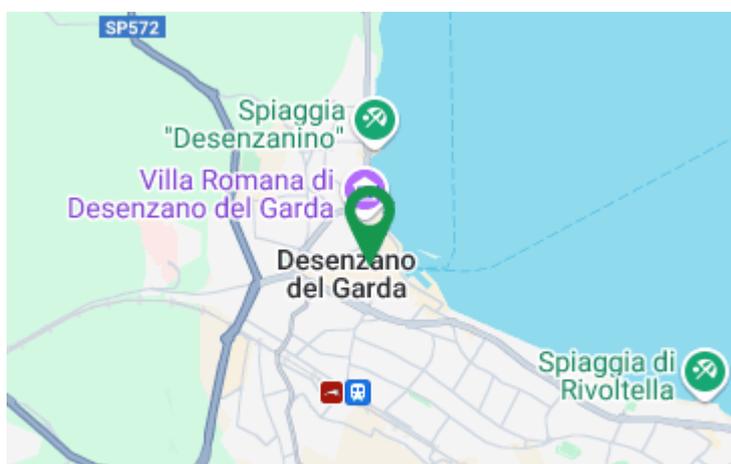
Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 204 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozi
Spese Annue:	€ 1.500
Posti auto:	5



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un locale commerciale di 204 mq sito in via Castello Desenzano del Garda. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il locale che proponiamo in vendita è adatto all'insediamento di attività di somministrazione quali ristoranti, bar o birrerie. Ubicazione: L'immobile è sito nel centro storico in Via Castello nel comune di Desenzano del Garda (BS). Superficie: Il locale commerciale è composto da 204 mq ed è suddiviso in 4 vani. Caratteristiche: L'immobile dispone di canna fumaria. Servizi: tre servizi igienici di cui due riservati alla clientela e uno riservato al personale, completo di antibagno adibito a spogliatoio. Impianti: impianto di riscaldamento e condizionamento autonomi con split caldo/freddo e caldaia con ventilconvettori. Spese condominiali: circa EURO 1.200,00/ANNO oltre al consumo dell'acqua. Possibilità di richiedere plateatico comune antistante. L'immobile viene venduto già arredato. Il contratto di vendita è soggetto ad iva. UBICAZIONE E CONTESTO Desenzano del Garda è oggi una vivace cittadina di circa 29.000 abitanti collocata all'estremità sud-ovest del Lago di Garda. È il comune più popoloso del lago di Garda e il secondo della provincia di Brescia. Desenzano [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

