



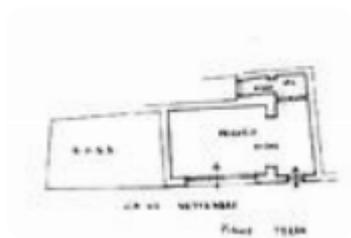
Rif.: 60916052

**€ 530 / mese**

**Negozio in affitto**

**Bedizzole, Via XX Settembre**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 51 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

Negozio di 51 mq in posizione centrale a Bedizzole. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in locazione un negozio su strada principale con ampia vetrina e doppio ingresso. Ubicazione: Il negozio è ubicato in via XX Settembre a Bedizzole (BS). Superficie: L'immobile è attualmente suddiviso in tre stanze, separate le une dalle altre mediante cartongessi rimovibili. Impianti: il riscaldamento viene garantito tramite caloriferi. Canone mensile: il canone di locazione ammonta ad Euro 530,00 e non è soggetto ad iva. Non sono presenti spese condominiali. Garanzia richiesta: 3 mesi di deposito cauzionale. Maggiori informazioni in agenzia. UBICAZIONE E CONTESTO Il comune di Bedizzole, per il particolare e strategico posizionamento in cui sorge offre una grande opportunità commerciale. La soluzione che proponiamo risulta particolarmente interessante: la sua vicinanza ad altre storiche attività commerciali come il ristorante 'Bettoletto', una tabaccheria, un distributore di benzina garantisce un passaggio di persone cospicuo e costante. Il comune di Bedizzole inoltre si trova posizionato a metà strada tra la città di Brescia ed il Lago di Garda. Oltre a questo favorevole aspetto, gode [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

