



Rif.: 60884287

**€ 70.000**

**Attività in vendita**

**Desenzano Del Garda, Via Guglielmo Marconi**

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Posti auto:</b>	20



**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 120.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 34.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Attività di bar e somministrazione. Locale commerciale di 80 mq ubicato su strada principale a Desenzano d/G. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Proponiamo in vendita un'attività di bar e somministrazione, ubicata nel cuore del comune di Desenzano del Garda e posta su strada principale ad alto scorrimento veicolare.L'immobile nel quale viene svolta l'attività dispone di una superficie di circa 80 mq ed è composto da sala interna principale con ampio bancone attrezzato, cucina posta sul retro e servizi igienici a norma disabili, oltre a piccolo plateatico esterno.A pochi passi dalla struttura è disponibile un magazzino per attrezzature e merci.L'ambiente è stato completamente ristrutturato ed arredato nel 2015 con finiture ed arredamento di pregio.A completamento dell'attività è presente un comodo parcheggio ad uso esclusivo antistante la struttura, il quale può ospitare una ventina di automobili.Sono compresi nella vendita tutti i cespiti e le attrezzature presenti.Maggiori informazioni in agenzia.UBICAZIONE E CONTESTO Desenzano del Garda è oggi una vivace cittadina di circa

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

