



Rif.: 60853556

€ 3.000 / mese Negozio in affitto

Desenzano Del Garda, Via Santa Maria

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 200

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 509.11 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 258.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞



Locale commerciale di 80 mq con vetrina fronte strada nel centro storico di Desenzano d/G. Attività di abbigliamento in vendita. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ La locazione è vincolata all'acquisto dell'attività di abbigliamento ad Euro 75.000. Ubicazione: Via Santa Maria 28, Desenzano d/G (BS) Superficie: locale commerciale di 80 mq con piccolo magazzino e servizio igienico di circa 5 mq. Negozio con tripla vetrina fronte strada. L'immobile gode di un'elevata visibilità. Impianti: Impianto di riscaldamento e raffrescamento a pompe di calore. Spese condominiali: le spese condominiali ammontano ad Euro 200/anno. Canone di locazione: il canone di locazione ammonta ad Euro 3.000/mese. UBICAZIONE E CONTESTO Desenzano del Garda è oggi una vivace cittadina di circa 29.000 abitanti collocata all'estremità sud-ovest del Lago di Garda. È il comune più popoloso del lago di Garda e il secondo della provincia di Brescia. Desenzano si trova nella parte sud-orientale della provincia di Brescia. La parte settentrionale si affaccia sul basso lago di Garda, mentre il resto del territorio si estende verso sud sulle colline moreniche. In questa zona dell'entroterra il territorio comunale confina con il [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

