



Rif.: 60853551

€ 75.000

Attività in vendita

Desenzano Del Garda, Via Santa Maria

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 200



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 509.11 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 258.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Attività di abbigliamento in vendita. Locale commerciale di 80 mq con tripla vetrina fronte strada nel centro storico di Desenzano
d/G.DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀUbicazione: Via Santa Maria 28, Desenzano d/G (BS) Superficie: locale commerciale di 80 mq con piccolo magazzino e servizio igienico di circa 5 mqNegozio con tripla vetrina fronte strada. L'immobile gode di un'elevata visibilità. Impianti: Impianto di riscaldamento e raffrescamento a pompe di caloreSpese condominiali: le spese condominiali ammontano ad Euro 200/annoCanone di locazione: il canone di locazione ammonta ad Euro 3.000/meseUBICAZIONE E CONTESTO Desenzano del Garda è oggi una vivace cittadina di circa 29.000 abitanti collocata all'estremità sud-ovest del Lago di Garda. È il comune più popoloso del lago di Garda e il secondo della provincia di Brescia. Desenzano si trova nella parte sud-orientale della provincia di Brescia. La parte settentrionale si affaccia sul basso lago di Garda, mentre il resto del territorio si estende verso sud sulle colline moreniche. In questa zona dell'entroterra il territorio comunale confina con il Veneto (provincia di Verona). Dista circa 30 km

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

