



Rif.: 60833002

€ 250.000

Negoziò in vendita

Bedizzole, Via delle Rimembranze

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 1.100
Posti auto:	3



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 51718.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5468.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita un locale commerciale in Via delle Rimembranze a Bedizzole. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ: Locale di 165 mq così suddiviso: - Spazio commerciale - Magazzino con cappa. Possibilità di ampliamento di 60 mq. - Servizio igienico con antibagno e spogliatoio con doccia - Piccolo spazio ad uso ufficio/magazzino
Impianti: Impianto elettrico e idrico indipendente, impianto di riscaldamento condominiale
Parcheggio: Posto auto privato fronte negoziò e parcheggio pubblico nelle vicinanze
Spese condominiali annuali: - Riscaldamento: [850-900 (quota divisione)] - Energia elettrica comune: [80-100 (quota divisione)] - Gestione biologica: [60-
Manutenzione caldaie: [55] UBICAZIONE E CONTESTO Bedizzole è un comune italiano di circa 12.500 abitanti della provincia di Brescia in Lombardia, collocato tra Rezzato e Gavardo in direzione lago di Garda. Il comune di Bedizzole dista circa 17 chilometri ad est dal capoluogo (Brescia) e 8 chilometri dal Lago di Garda. I caselli autostradali più vicini sono l'uscita di Brescia Est che dista 5 km e l'uscita di Desenzano che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

