



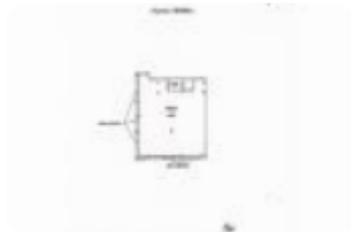
Rif.: 60824889

**€ 230.000**

**Negozi in vendita**

**Padenghe Sul Garda, Via G. Marconi**

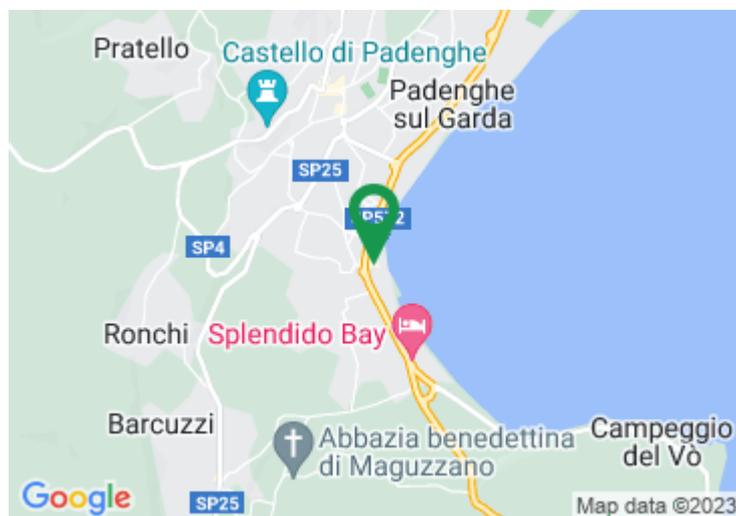
<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annu:</b>	€ 1.000
<b>Posti auto:</b>	6



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un negozio di 130 mq, posto su strada di forte passaggio con ampie vetrine su 2 lati DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ- Localizzazione: Situato in Via Guglielmo Marconi a Padenghe sul Garda- Prezzo di vendita: 230.000,00- Superficie: 130 mq situato al piano terra- Struttura interna: Ampio open space molto luminoso, oltre a zona separata, precedentemente utilizzata come laboratorio alimentare, con pareti lavabili e predisposizione per una piccola canna fumaria- Servizi igienici: Sono disponibili n. 2 servizi igienici di cui uno privato e uno per i clienti- Visibilità: Ampie vetrine su 2 lati- Parcheggio: Comodo parcheggio condominiale privatoL'immobile fa parte di un palazzo a destinazione mista e sono presenti spese di gestione condominialiIl negozio è disponibile anche in affitto alla cifra di 1.450,00/al mese.UBICAZIONE E CONTESTOPadenghe sul Garda è un comune italiano di circa 4.600 abitanti della provincia di Brescia del basso Garda, in Lombardia.La cittadina è immersa nel verde delle colline moreniche che, morbidamente disposte a corona, coprono un'ampia area.Questa terra costituisce la zona produttiva del più importante della provincia di Brescia: il 'Ga [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

