



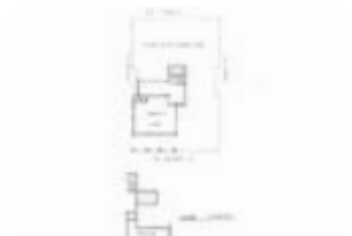
Rif.: 60759644

**€ 58.000**

**Negoziò in vendita**

**Monzambano, Via Umberto I**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 600
<b>Posti auto:</b>	5



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Negoziò - 55 mq - Monzambano  
DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile proposto in vendita si trova nel cuore del comune di Monzambano, di fronte alla chiesa di San Michele e dispone di una metratura interna di circa 55 metri quadri. Il negoziò è inserito in un contesto commerciale e residenziale e dispone di numerosi parcheggi per la clientela. Si tratta di un open space con ampie vetrine su due lati della struttura, attualmente arredato. Il riscaldamento è centralizzato con termosifoni a parete. È presente inoltre una cantina di circa 10 metri quadri posta al piano interrato del palazzo. Il negoziò si presta all'insediamento di attività di vendita al dettaglio, agenzie di servizi o food take away. UBICAZIONE E CONTESTO Monzambano è un comune italiano di 4 835 abitanti della provincia di Mantova in Lombardia. Il suo territorio è prevalentemente collinare, infatti è un paese situato tra le colline moreniche a sud del lago di Garda, nell'Alto Mantovano. L'immobile è situato a ridosso della zona industriale di Pozzolengo ed è comodamente raggiungibile con la strada provinciale che si collega alle arterie principali quali Autostrada A4 e la tangenziale c [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

