



Rif.: 60755642

€ 189.000

Negozi in vendita

Padenghe Sul Garda, Via Santa Giulia - Santa Giulia

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozi
Spese Annu:	€ 0
Posti auto:	5



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita a reddito un negozio di 115 mq sito a Padenghe sul Garda DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' - Resa annua: 7%, canone pari ad euro 13.200,00. - Superficie: 115 mq di spazio commerciale al piano terra- Impianto: Riscaldamento e raffrescamento autonomi- Servizi igienici: Sono presenti n. 2 servizi igienici di cui uno a norma disabili- Posto auto: Comodo parcheggio in corte esclusiva con n. 6 posti auto No spese condominiali. UBICAZIONE E CONTESTO Padenghe sul Garda è un comune italiano di circa 4.600 abitanti della provincia di Brescia del basso Garda, in Lombardia. La cittadina è immersa nel verde delle colline moreniche che, morbidamente disposte a corona, coprono un'ampia area. Questa terra costituisce la zona produttiva del più importante della provincia di Brescia: il 'Garda Classico', appartenente alla Valtènesi. Autostrada A4 Torino/Venezia uscita Desenzano e poi seguire i cartelli stradali in direzione di Salò (confina con Desenzano). Treno La stazione ferroviaria più vicina è quella di Desenzano che è a 6 Km da Padenghe sul Garda.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

