



Rif.: 60725542

€ 650 / mese Negozio in affitto

Pozzolengo, Piazza IV Novembre

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 0
Posti auto:	20
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Negozio - 45 mq - Pozzolengo
PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE: L'immobile che vi proponiamo in locazione è posizionato su strada di forte passaggio, collocato di fronte ad una delle piazze principali di Pozzolengo, pertanto gode di ottima visibilità. Il negozio è predisposto per l'installazione della canna fumaria, pertanto favorisce l'insediamento di attività di produzione alimentare con asporto. La superficie interna è di 45 mq con ampia vetrina esposta su strada principale. Il locale è inoltre servito di bagno ed antibagno. Completa la soluzione immobiliare un magazzino di circa 15 mq con apposita porta sul retro. È presente l'impianto di climatizzazione con pompe di calore a muro. L'immobile si presta ad essere utilizzato come locale per la preparazione di cibi d'asporto o per l'insediamento di attività commerciali o di servizio. Il canone non è soggetto ad Iva e non sono presenti spese condominiali. Maggiori informazioni in agenzia.
UBICAZIONE E CONTESTO: Pozzolengo è un comune italiano di circa 3.500 abitanti della provincia di Brescia, in Lombardia. È situato nella parte sud-orientale della provincia, tra il lago di Garda e le sue colline moreniche, e si tr [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

