



Rif.: 60636767

**€ 290.000**

**Ufficio in vendita**

**Lonato Del Garda, Via Marziale Cerutti - Lonato**

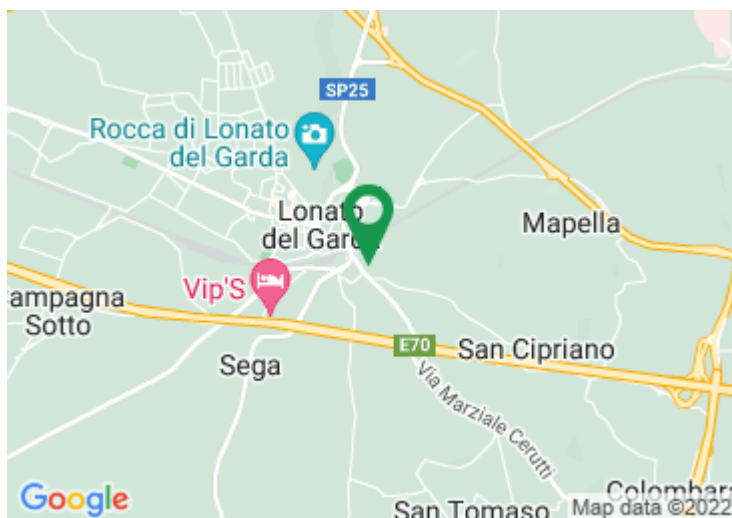
<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	20
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita spazio direzionale al piano primo del complesso Celtis'. 120 mq con possibilità di ampliamento. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Posizione Strategica: Situato all'interno del complesso direzionale 'Celtis'. Grazie alla sua ubicazione strategica, l'immobile è ideale per svariate attività commerciali o direzionali, come studi professionali, attività di servizi, associazioni, ecc. Spazio interno: - Superficie interna complessiva di circa 120 mq che può essere adattata alle esigenze specifiche dell'attività conduttrice. Inoltre, nel medesimo complesso sono disponibili ulteriori tagli di differente metratura con la possibilità di collegarli tra loro. - La soluzione è stata recentemente completata con pavimentazione galleggiante, impianti tecnologici all'avanguardia, servizi igienici a norma per disabili, controsoffittatura, serramenti ed infissi. Opzioni aggiuntive: In aggiunta a quanto proposto sono disponibili al piano interrato posti auto coperti al costo di euro 15.000 ciascuno e cantine al costo di euro 5.000 ciascuna. UBICAZIONE E CONTESTO Lonato del Garda è un comune italiano di circa 16.500 abitanti della provincia di Brescia, in Lombardia, sul basso lago di [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

