



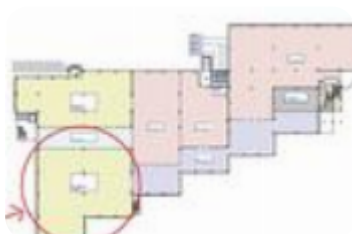
Rif.: 40297467

**€ 3.750 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Lonato Del Garda, Traversa Prima Via Mantova  
- Lonato**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 550 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Posti auto:</b>	20
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** Spazio direzionale/commerciale – 550 mq – fronte strada **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** L'immobile che vi proponiamo in locazione è uno spazio direzionale di 550 mq al primo piano con grandi vetrate e molto luminoso, in posizione strategica con grande passaggio automobilistico, inoltre gode di ottima visibilità con affaccio fronte strada e tangenziale ben collegato con le principali vie di comunicazione. La soluzione verrà consegnata con pavimentazione industriale e impianto elettrico funzionante. Eventuali migliorie ed addizioni necessarie per l'attività entrante potranno essere concordate con la proprietà. Al piano interrato troviamo una vasta area di parcheggio ad uso esclusivo di dipendenti e clienti della struttura. Esternamente sono disponibili ulteriori posti auto. Nel complesso al piano terra troviamo una grande concessionaria multimarca ed uno show room di cucine di un prestigioso marchio; la parte esterna sarà completata a breve con ottime rifiniture. L'immobile è adatto a chi cerca una soluzione d'impatto visivo e di grande rappresentanza, oltre ad attività direzionali, commerciali, palestre o altro. Possibilità di frazionamento o di [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

