Affiliato: Industriale Del Benaco Srl
Partita IVA: 04128010982
Via Campagnola, 34/G 25080 Manerba Del Garda (BS)
Email: bshlg@tecnocasa.it - Tel.: 03651920264















Rif.: 61287889

€ 350.000

Attività in vendita

Gardone Riviera, Via Roma

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 582 ca.
Sottotipologia:	attività
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	30

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un'attività di ristorante, pizzeria e bar, sita in Via Roma nel comune di Gardone Riviera, avviata da circa 15 anni e aperta tutto l'anno.La superficie complessiva del locale è pari a 582 mq e dispone di circa 120 posti a sedere all'interno e 280 posti a sedere all'esterno, ai quali si aggiunge una terrazza con ulteriori 100/120 posti a sedere, per una capienza complessiva di circa 500/520 persone.La cucina è attrezzata con forno a legna in grado di cuocere contemporaneamente fino a 13 pizze del diametro di 33 cm, due celle frigorifere, cucina a sei fuochi con piastra, due friggitrici e zona lavaggio. Sono inoltre presenti un magazzino con freezer in comodato, una spillatrice per la birra e un servizio igienico riservato al personale con spogliatoio. Al piano interrato sono presenti un ulteriore magazzino e tre camere destinate ai dipendenti.L'immobile è di proprietà comunale e il canone di locazione attuale è pari a € 40.000 annui oltre IVA, con richiesta di una fideiussione bancaria pari a un'annualità. Per il subentro è richiesta un'esperienza di almeno cinque anni nel settore.Il prezzo richiesto per la cessione dell'attività è p [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.