



Rif.: 61277945

€ 400 / mese

Negozio in affitto

Prevalle, Via Don Bonsignori

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1.200
Posti auto:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un locale ad uso commerciale vincolato all'acquisto dell'attività di centro estetico sita all'interno. Superficie: la superficie complessiva del locale è pari a circa 120 mq, suddivisa in sei cabine realizzate mediante pareti in cartongesso. Servizi igienici: è presente un servizio igienico conforme alla normativa disabili. Impianti: ogni ambiente è dotato di pompa di calore autonoma per il riscaldamento e il raffrescamento. A completamento della proprietà sono disponibili tre posti auto di pertinenza posti lateralmente al negozio. Le spese condominiali ammontano a circa € 1.200,00 annui, mentre il canone di locazione è pari ad € 400,00/mese non soggetto a IVA. Maggiori informazioni in agenzia. Prevalle gode di una spiccata vocazione commerciale, frutto della sua posizione strategica baricentrica tra la città di Brescia, il Lago di Garda e la Valle Sabbia. Lungo l'asse della Strada Provinciale Gardesana si concentra la moderna distribuzione organizzata, mentre il centro storico racchiude un tessuto consolidato di attività al dettaglio, elemento che assicura costante visibilità e flusso di clientela. Specialisti negli immobili per l'impresa: offr [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

