



Rif.: 61276275

€ 2.340 / mese

Negozi in affitto

Manerba Del Garda, Via IV Novembre

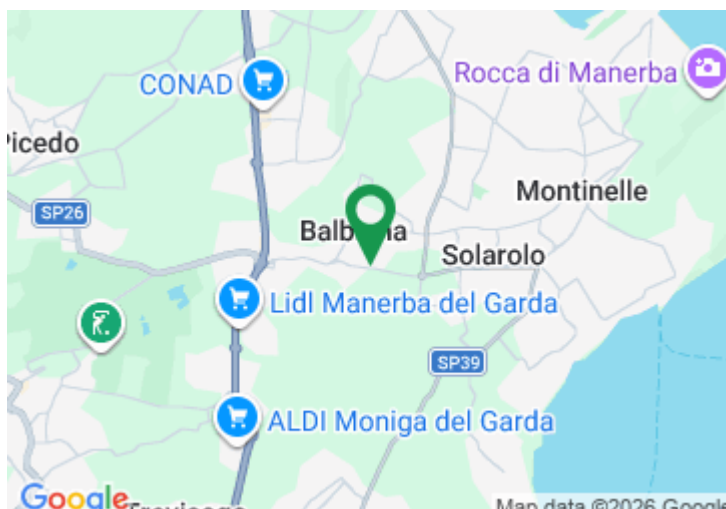
Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	negozi
Spese Annu:	€ 0
Posti auto:	30



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un locale ad uso commerciale vincolato all'acquisto dell'attività di bar e hamburgeria sita all'interno al prezzo di € 110.000,00. La superficie complessiva del locale è pari a circa 190 mq, suddivisa in area bar, area cucina e zona dedicata alla somministrazione. Completa la proprietà un'area esterna di circa 1.000 mq, dotata di plateatico esterno e spazi ad uso parcheggio. L'attività dispone di licenza per la somministrazione di alimenti/bevande e vendita di alcolici, oltre alle autorizzazioni per la presenza di slot machine. Il locale dispone di tre servizi igienici, di cui due a norma disabili ad uso della clientela e un servizio igienico ad uso esclusivo del personale. Presente caldaia a gas, impianto di riscaldamento mediante termoconvettori e impianto di raffrescamento tramite climatizzatori. L'attività viene ceduta completa di tutte le attrezzature presenti all'interno del locale, ad esclusione della lavastoviglie. Non sono previste spese condominiali. Canone di locazione pari a € 2.340,00/mese non soggetto a IVA. Sono richieste tre mensilità a titolo di deposito cauzionale. Maggiori informazioni in agenzia. Il comune di Manerba del [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

