



Rif.: 61275533

€ 700 / mese

Negozio in affitto

Vestone, Via G. Matteotti

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuë:	€ 0
Posti auto:	5



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 492.92 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 43.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in locazione un locale ad uso commerciale sito in Viale Guglielmo Marconi, nel comune di Vestone. La superficie complessiva del locale è pari a 76 mq e dispone di doppio affaccio, due accessi indipendenti e doppia vetrina. Il locale è dotato di impianto di riscaldamento mediante caldaia e predisposizione per l'impianto di raffrescamento. Sono presenti due servizi igienici, di cui uno con wc da ripristinare. La proprietà provvederà alla ritinteggiatura delle facciate esterne e dei serramenti. Non sono previste spese condominiali. Canone di locazione pari a € 700,00/mese, non soggetto a IVA. Maggiori informazioni in agenzia. Il commercio nel comune di Vestone ha sempre rivestito una considerevole importanza, fattore principalmente dovuto al favorevole posizionamento geografico del paese, posto sulla strada di congiunzione tra la vicina provincia autonoma di Trento e Bolzano e confluenza naturale per gli abitanti delle limitrofe località montane di Casto, Lavenone e Barghe. Il mercato mensile della Nozza di Vestone ha sempre attirato centinaia di persone che scendono dalle vicine valli per effettuare acquisti nella località Vestonese. Specialisti negli immobili

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

