



Rif.: 61272727

€ 2.000 / mese

Terreno in affitto

Nuvolera, Via Camprelle

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 36.800 ca.
Sottotipologia:	terreno
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione agricola, in via Camprelle nel comune di Nuvolera, una proprietà attualmente attrezzata e adibita a maneggio. Oggetto della locazione sono esclusivamente i terreni e le strutture presenti: non è compresa né viene ceduta o affittata l'attività di maneggio attualmente in essere. La proprietà si sviluppa su una superficie complessiva di circa 36.800 mq, con possibilità di ampliamento di ulteriori 35.700 mq, locabili separatamente al prezzo di circa € 400 all'anno per più, per un importo complessivo di circa € 4.000 annui. La struttura dispone di una scuderia composta da 12 box, oltre a 6 box esterni destinati ai pony, un campo in sabbia di circa 30 x 40 metri e un tondino del diametro di circa 20 metri. Sono inoltre presenti 6 paddock già realizzati, con la possibilità di ricavarne ulteriori 12. Completa la proprietà un colle adiacente ideale per effettuare passeggiate a cavallo direttamente all'interno del compendio, una selleria, un ufficio, un appartamento e ulteriori locali accessori situati all'interno della cascina. Canone di locazione: € 2.000/mese, non soggetto a IVA. Maggiori informazioni in agenzia. Nuvolera è un comune della provinc [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

