



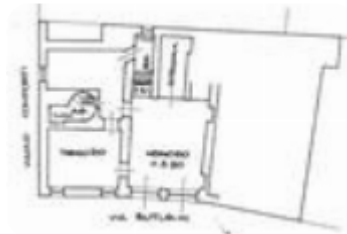
Rif.: 61270181

€ 3.000 / mese

Negozi in affitto

Salò, Via Mattia Butturini

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuë:	€ 0
Box:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 381.49 kW h/m² anno

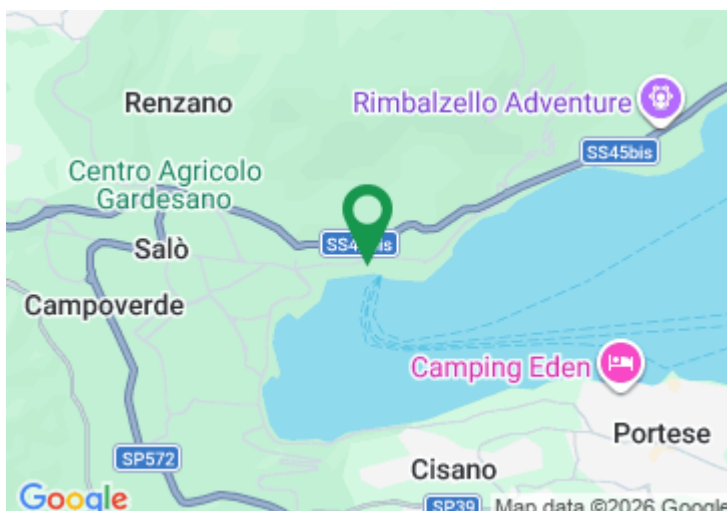
EP globale rinnovabile: 225.09 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Proponiamo in locazione un locale ad uso commerciale sito in Via Mattia Butturini, in posizione centrale nel comune di Salò. La superficie complessiva del locale è pari a circa 100 mq, così suddivisa: -locale open space di circa 45 mq, caratterizzato dalla presenza di affreschi-seconda sala di circa 23 mq-retro negozio di circa 26 mq-doppio servizio igienico. Il locale dispone di impianto di riscaldamento e raffreddamento mediante pompe di calore. Il canone di locazione è pari a € 3.000,00/mese, non soggetto a IVA. È richiesta una fidejussione bancaria a garanzia pari a sei mensilità. Libero dal 01/11/2026. Maggiori informazioni in agenzia. Il comune di Salò è famoso per il suo lungo lago e per il suo caratteristico centro storico, pochi sanno che la cittadina Gardesana dispone di una zona artigianale industriale. Quest'area si trova nella zona dello stadio a sud est del paese ed alcune costruzioni artigianali si trovano nelle località Cunettone e Campoverde, lungo la Strada Gardesana che conduce al centro provenendo da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

