



Rif.: 61261370

€ 22.000

Attività in vendita

Manerba Del Garda, Via Vittorio Emanuele II

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attività
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un'attività di gelateria sita in Via Vittorio Emanuele II, nel comune di Manerba del Garda. L'attività, avviata nel 2014, si trova all'interno di un locale commerciale di superficie complessiva di circa 50 mq, completamente ristrutturato e ritinteggiato a nuovo. Il locale dispone inoltre di un laboratorio e di un piccolo ripostiglio situato sul retro. Servizi: presente un servizio igienico ad uso del personale. Impianti: impianto di riscaldamento e raffrescamento mediante pompe di calore caldo/freddo. Condizioni contrattuali: la cessione dell'attività prevede la stipula di un nuovo contratto di locazione della durata di 6 anni + 6, secondo le condizioni da concordare con la proprietà. La richiesta per la vendita dell'attività è pari ad € 22.000,00. Maggiori informazioni in agenzia. Il comune di Manerba del Garda è il più importante della zona e, da anni, è unanimemente riconosciuto come capitale della Valtènesi. La sua favorevole collocazione, a metà strada tra le città di Salò e Desenzano del Garda, ha favorito uno sviluppo commerciale non riscontrabile nelle altre località della Valtènesi. Gli spazi commerciali della moderna distribuzione tr [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

