



Rif.: 61247696

€ 1.400.000

Terreno in vendita

Nuvolera, Via Emilio Lorandi

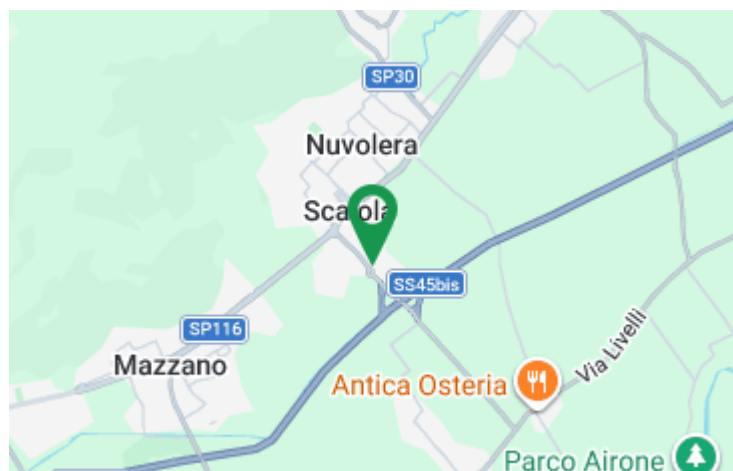
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 9.910 ca.
Sottotipologia:	terreno
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un terreno edificabile sito in Via Emilio Lorandi nel comune di Nuvolera. Superficie: la superficie complessiva è pari 9.910 mq. Indice di edificabilità: l'indice di edificabilità è pari al 42%. Altezza: H 10,50 alle mensole del carroponte. Caratteristiche: sito in zona industriale - facilmente raggiungibile da strada provinciale - vicinanza alla tangenziale. Il paese di Nuvolera ha sviluppato la propria zona industriale lungo il tratto della strada statale Gardesana che attraversa il paese. Nel comparto produttivo locale sono insediate numerose aziende artigiane, anche se non mancano le fabbriche industriali. Il poligono industriale locale è formato da numerose costruzioni, la maggior parte delle quali sono state edificate negli anni Novanta e successivi. Il paese è famoso in tutta Italia per la lavorazione del marmo di Botticino e per i Carbonari, produttori della carbonella indispensabile per l'accensione dei fuochi per il barbecue. La zona è servita da numerose strade Statali e Provinciali che la collegano ottimamente con la città di Brescia, con il lago di Garda e con la Valle Sabbia.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

