



Rif.: 61240273

€ 2.500 / mese

Negozio in affitto

Soiano Del Lago, Via Brescia

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 340 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un locale ad uso commerciale vincolato all'acquisto dell'attività di pasticceria, panetteria e minimarket sita all'interno. Il locale ha una superficie complessiva di 340 mq, così suddivisa: -locale ad uso commerciale di 136 mq con servizio igienico posto al piano terra -laboratorio di 204 mq posto al piano interrato, completo di servizio igienico riservato al personale-area esterna di pertinenza. Caratteristiche: il locale dispone di doppia canna fumaria e montacarichi. Impianti: presente impianto di riscaldamento e impianto di raffrescamento. Canone di locazione: € 2.500,00/mese. Il paese di Soiano del lago, posizionato nel cuore della Valtenesi, sorge a metà strada tra le rinomate località di Manerba e Moniga e quelle Gardesane di Padenghe e Desenzano. Sul territorio Soianese sorge il prestigioso Garda Golf, green capace di attrarre golfisti e visitatori da tutta Europa in ogni periodo dell'anno. Il paese è vissuto e frequentato grazie alla presenza fissa di abitanti, maggiore rispetto ad altre località turistiche del Benaco.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

