



Rif.: 61239734

€ 2.500 / mese Negozio in affitto

Salò, Via Mattia Butturini

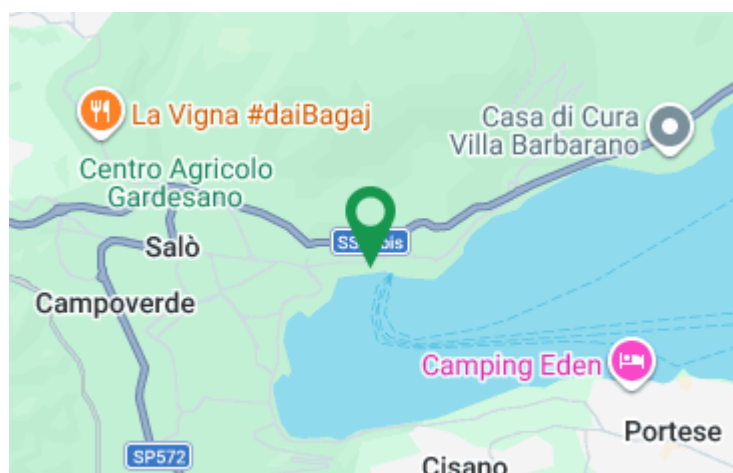
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un locale ad uso commerciale sito in Via Mattia Butturini, ubicato in posizione strategica e centrale nel comune di Salò. La superficie complessiva del locale è pari a circa 92 mq calpestabili, così suddivisa: -locale principale dotato di vetrina -locale sul retro da adibire a magazzino. Servizi igienici: assenti, presente la predisposizione per la realizzazione dei servizi igienici mediante scarichi già esistenti. Impianti: impianto di riscaldamento mediante radiatori da ripristinare -impianto di raffrescamento assente. Non sono previste spese condominiali. Canone di locazione a regime: € 2.500,00/mese. Il locale necessita interventi di ristrutturazione, i quali saranno sostenuti a cura e spese del futuro conduttore; pertanto, la proprietà si rende disponibile a concordare un canone di locazione agevolato per un determinato periodo di tempo in funzione degli interventi da eseguire. Il comune di Salò è famoso per il suo lungo lago e per il suo caratteristico centro storico, pochi sanno che la cittadina Gardesana dispone di una zona artigianale industriale. Quest'area si trova nella zona dello stadio a sud est del paese ed alcune costruzioni artigianali si trovano [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

