



Rif.: 61215116

€ 1.500 / mese

Capannone in affitto

Prevalle, Via Campi Grandi

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 442 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un capannone situato in Via Campi Grandi, nel comune di Prevalle. Superficie: l'immobile si sviluppa su una superficie complessiva di 442 mq disposta su un unico livello, così suddivisa: - area artigianale di circa 215 mq con un'altezza interna di 4,8 metri - uffici per circa 200 mq - zona dedicata al carico/scarico merci di circa 25 mq. L'immobile è attualmente accatastato come C/3. La proprietà è facilmente accessibile grazie a un ingresso carrabile con portoni manuali e a un accesso pedonale indipendente che conduce direttamente agli uffici. Canone di locazione: € 1.500,00/mese oltre IVA. Prevalle, in provincia di Brescia, si trova a pochi minuti dal capoluogo e lungo la direttrice principale che collega la città al Lago di Garda e alla Valle Sabbia. Inserito in un contesto pianeggiante e ben servito, rappresenta una soluzione strategica per attività che necessitano di collegamenti rapidi e funzionali verso le principali arterie stradali e le zone di interesse economico e turistico del territorio.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

