



Rif.: 61211667

**€ 4.300 / mese**

**Negoziò in affitto**

Salò, Piazza della Vittoria

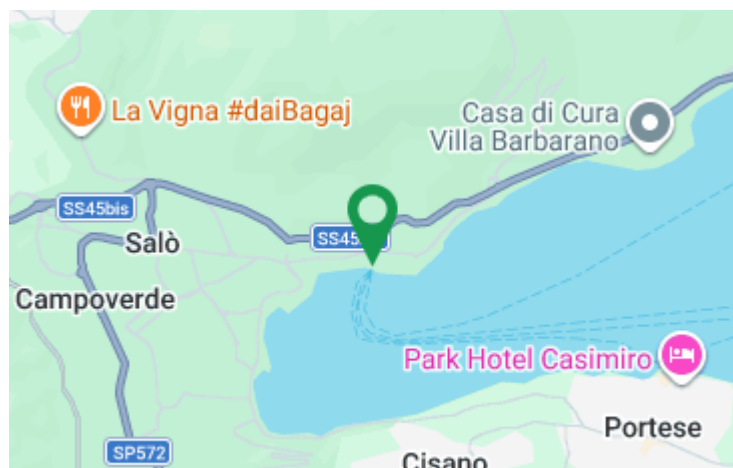
<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 0

Questo immobiliare è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un locale ad uso commerciale sito in Piazza Vittoria, nel comune di Salò. Il negoziò che proponiamo in locazione è vincolato all'acquisto dell'attività di ristorante sita all'interno. La superficie complessiva è di circa 110 mq, così suddivisa: - locale ad uso ristorante/pizzeria con cucina - presenti due locali ad uso spogliatoio al piano primo - plateatico esterno. Il locale può ospitare fino a 30 posti a sedere all'interno e circa 80 posti a sedere all'esterno. Impianti: presente impianto di riscaldamento e raffreddamento. Canone di locazione: € 4.300,00/mese oltre IVA. Il comune di Salò è famoso per il suo lungo lago e per il suo caratteristico centro storico, pochi sanno che la cittadina Gardesana dispone di una zona artigianale industriale. Quest'area si trova nella zona dello stadio a sud est del paese e alcune costruzioni artigianali si trovano nelle località Cunettone e Campoverde, lungo la Strada Gardesana che conduce al centro provenendo da Desenzano.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

