



Rif.: 61210681

€ 5.000 / mese

Negoziò in affitto

Salò, Piazza della Vittoria

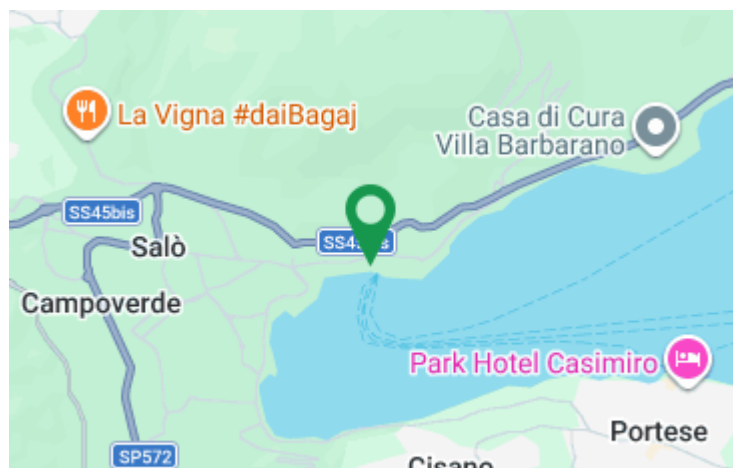
Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 152 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 4.000

Questo immobiliare è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un locale ad uso commerciale sito in Piazza Vittoria, nel comune di Salò. Il negoziò che proponiamo in locazione è vincolato all'acquisto dell'attività di ristorante sita all'interno. La superficie complessiva è di circa 172 mq, così suddivisa: negoziò di 152 mq ad uso ristorante con cucina posta al piano superiore, i due locali sono collegati tra loro dalla presenza di un montacarichi-cantina di circa 20 mq-plateatico esterno di proprietà-plateatico esterno comunale al prezzo di € 4.000,00/annoll locale può ospitare fino a 80/100 posti a sedere, sia all'interno che all'esterno. Impianti: presente impianto di riscaldamento e raffreddamento. Canone di locazione: € 5.000,00/mese. Il comune di Salò è famoso per il suo lungo lago e per il suo caratteristico centro storico, pochi sanno che la cittadina Gardesana dispone di una zona artigianale industriale. Quest'area si trova nella zona dello stadio a sud est del paese ed alcune costruzioni artigianali si trovano nelle località Cunettone e Campoverde, lungo la Strada Gardesana che conduce al centro provenendo da Desenzano.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

