



Rif.: 61210301

€ 3.200 / mese Magazzino in affitto

Gavardo, Via Budellone

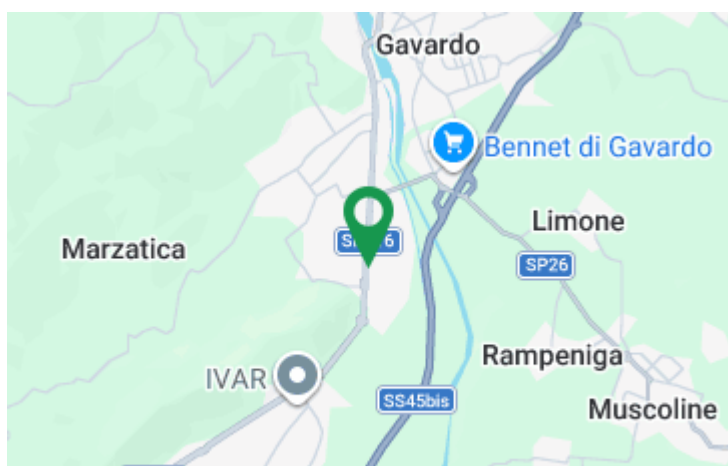
Tipologia:	magazzino
Superficie:	mq 715 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	magazzino
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un magazzino sito in Via Budellone, nel comune di Gavardo. Superficie: L'immobile si sviluppa su una superficie di 715 mq disposta su due livelli; il piano terra è così composto: - capannone produttivo di circa 610 mq - zona spogliatoi-ufficio di circa 40 mq Servizi: presente un servizio igienico il piano primo è così composto: - ufficio di circa 50 mq ad uso archivio Servizi: presente un servizio igienico Accesso: doppio accesso carraio uno manuale e uno elettrico e accesso pedonale Caratteristiche: - doppio portone di 5 x 5,3 m - uscita di emergenza - H sotto trave 6,5 m - H mensole 4,5 m Canone di locazione: € 3.200,00/mese oltre IVAL l'immobile è attualmente accatastato come C/3. La zona industriale di Gavardo è sviluppata nella fascia di area che intercorre tra la strada provinciale 26 Gardesana e la nuova strada statale 45 bis a scorrimento veloce. Questo importante fattore consente al poligono industriale Gavardese, di godere di collegamenti viari privilegiati, in quanto dalla zona si raggiungono velocemente la città di Brescia e l'ingresso autostradale di Brescia Est, il lago di Garda e la vicina Valle Sabbia della quale Gavardo è il comune più grande nonchè [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

