



Rif.: 61189113

€ 200.000

Negozio in vendita

Roè Volciano, Via D. Signori - Tormini

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	5



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un locale ad uso commerciale di circa 220 mq sito in Via Domenico Signori nel comune di Roè Volciano. L'immobile che proponiamo in vendita è un negozio collocato sulla rotonda di Tormini, punto strategico che collega Roè Volciano, Salò e Villanuova sul Clisi. La superficie complessiva è pari a circa 220 mq, così suddivisa: -deposito-cucina dotata di forno elettrico per pizza-quattro servizi igienici, di cui uno ad uso del personale con spogliatoio e doccia-presente piccolo plateatico esterno di proprietà. Il locale è dotato di doppia canna fumaria. Impianti: impianto di riscaldamento e raffrescamento mediante pompe di calore. Accessibilità: parcheggi pubblici nelle vicinanze. La richiesta economica per la vendita è pari ad € 200.000,00 soggetti ad IVA. Il paese di Roè Volciano è caratterizzato dall'essere attraversato da sud a nord dalla strada provinciale IV del Caffaro, arteria lungo la quale si svolge tutta la vita economica del posto. I negozi sono dislocati lungo il percorso e nelle vie adiacenti alla strada Provinciale: sono presenti negozi classici e moderni, edifici della distribuzione moderna, dove è facile trovare anche soluzioni direzionali.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

