



Rif.: 61188188

€ 6.500 / mese

Negozio in affitto

Porto Rotondo, Via per Porto Rotondo

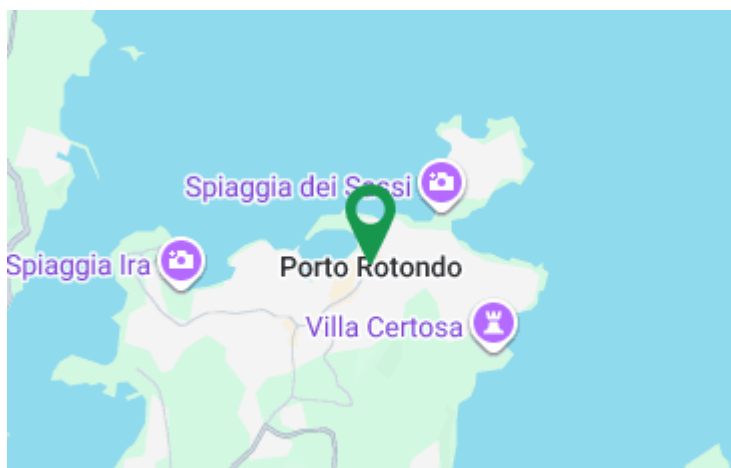
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 475 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un locale ad uso commerciale sito in Via per Porto Rotondo nel comune di Porto Rotondo. La superficie complessiva è di 475 mq così suddivisa: -90 mq di locale commerciale suddiviso in 2 ambienti separati -60 mq di pergolato -325 mq di plateatico esterno esclusivo pertinente ai locali. Impianti: impianto di riscaldamento e raffrescamento a pompe di calore. Canone di locazione: € 6.500,00/mese oltre IVAL. L'immobile si presta perfettamente per attività di bar e ristorante. L'immobile commerciale è al centro di Porto Rotondo, rinomato centro turistico della Sardegna. Immobile situato in posizione di passaggio e ben visibile, è formato da quattro unità locali attigue, e da un importante plateatico che danno all'immobile commerciale varie possibilità di utilizzo. La piazza antistante e la via sono sempre trafficate, infatti la località è meta di turismo selezionato. A riprova di questo si ricorda che accanto è situato il ristorante Il Tartarughino. Sia la parte esterna, sia la parte interna, sono caratterizzate da finiture pregiate, come gli arredi e l'illuminazione dei negozi. Le 4 vetrate fronte strada, una per ogni negozio, sono anch'esse rifinite con materia [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

