



Rif.: 61175120

€ 870 / mese

Negozio in affitto

Gavardo, Via Giovanni Quarena

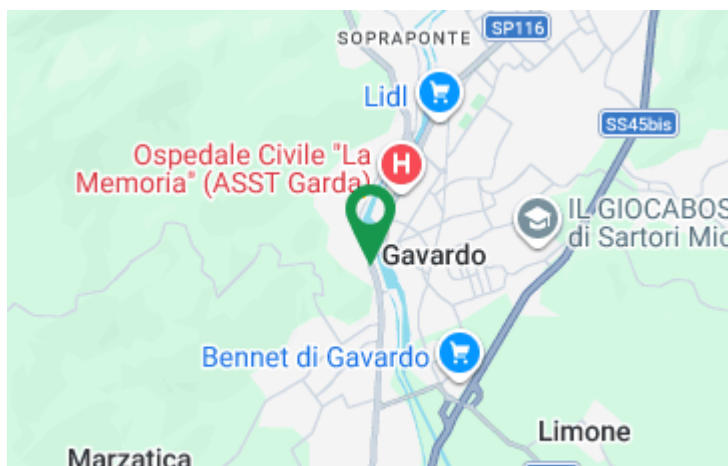
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un negozio vincolato all'acquisto dell'attività di bar/tabaccheria sita all'interno al prezzo di € 200.000,00. L'attività, avviata nel 2004, dispone di licenza per la somministrazione di alimenti e bevande, rivendita di tabacchi e sala slot, oltre a due distributori automatici esterni di bevande e sigarette. Superficie: locale commerciale di circa 70 mq con plateatico esterno. Servizi igienici: presenti due servizi igienici di cui uno a norma disabili. Impianti: presente impianto di riscaldamento mediante stufa a pellet-impianto di raffrescamento assente. Spese condominiali: assenti. Accessibilità: presenti due posti auto di proprietà. Canone di locazione: € 870,00/mese, con contratto di locazione in scadenza nel 2028. Garanzie: richiesto deposito cauzionale pari a tre mensilità. Maggiori informazioni in agenzia. Il comune di Gavardo riveste un ruolo di primaria importanza nella Valle Sabbia e nell'area del medio-alto Lago di Garda, grazie alla presenza di numerosi servizi, sia pubblici che privati, e a una vivace rete commerciale. Le opportunità immobiliari a destinazione commerciale si concentrano principalmente lungo la strada provinciale, nella piazz [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

