



Rif.: 61171119

€ 40.000

Ufficio in vendita

Vestone, Via Fiamme Verdi

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	5
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 484.94 kW h/m² anno

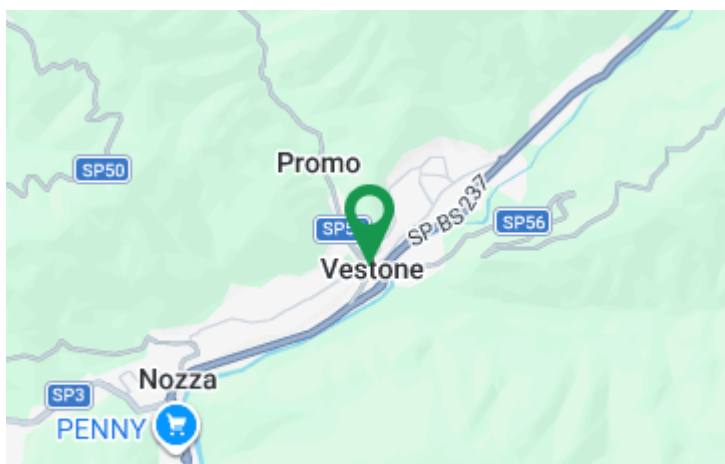
EP globale rinnovabile: 25.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita un locale direzionale sito in Via Fiamme Verdi nel comune di Vestone. La superficie complessiva del locale è di 66 mq disposta su due livelli, così suddivisa: - piano terra ad uso direzionale di superficie pari a 33 mq - seminterrato ad uso magazzino di superficie pari a 33 mq con servizio igienico. Caratteristiche: presenza di una vetrina fronte strada. Impianti: presente impianto di riscaldamento autonomo e impianto di raffrescamento assente. Accessibilità: accesso indipendente. L'immobile è disponibile anche in locazione al canone di € 300,00/mese, non soggetto a IVA. Il commercio nel comune di Vestone ha sempre rivestito una considerevole importanza, fattore principalmente dovuto al favorevole posizionamento geografico del paese, posto sulla strada di congiunzione tra la vicina provincia autonoma di Trento e Bolzano e confluenza naturale per gli abitanti delle limitrofe località montane di Casto, Lavenone e Barghe. Il mercato mercile della Nozza di Vestone ha sempre attirato centinaia di persone.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

