



Rif.: 61159860

↓ € 550 / mese

€ 600 (-9%)

Negozi in affitto

Villanuova Sul Clisi, Via G. Zanardelli

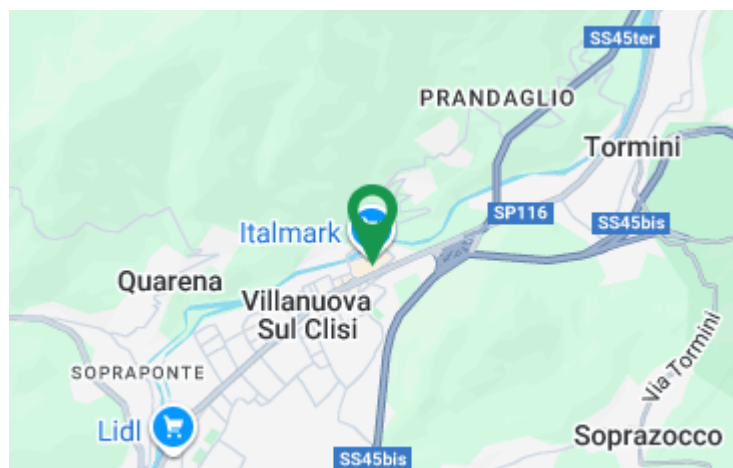
Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozi
Spese Annue:	€ 250

Questo immobile è esente da classe energetica

L'immobile proposto in locazione è situato lungo la strada statale che collega Tormini a Gavardo, più precisamente in via Zanardelli nel comune di Villanuova sul Clisi. Superficie commerciale di 57 mq, l'unità si presenta attualmente frazionata, ma verrà consegnata in configurazione open space. - vetrina fronte strada - doppio ingresso. Servizi igienici: servizio igienico a norma disabili. Impianti: impianto elettrico a norma e perfettamente funzionante - il riscaldamento è garantito da termosifoni, mentre per il raffrescamento è presente la predisposizione per l'installazione di una pompa di calore. - la caldaia è stata recentemente revisionata. Accessibilità: parcheggi pubblici disponibili a circa 50 metri. Canone di locazione mensile pari a € 550,00, non soggetti a IVA. Garanzie: deposito cauzionale pari a tre mensilità. Le spese condominiali ammontano a circa € 250,00 annui. Disponibilità: l'immobile è disponibile a partire dal 01/06/2026, con possibilità di anticipare la consegna in base alle esigenze. Villanuova sul Clisi gode di una posizione strategica, situata all'inizio della Valle Sabbia e nelle immediate vicinanze del Lago di Garda e di Salò. Il territorio comune [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

