



Rif.: 61153579

**€ 50.000**

## Terreno in vendita

**Puegnago Sul Garda, Via Casanuova**

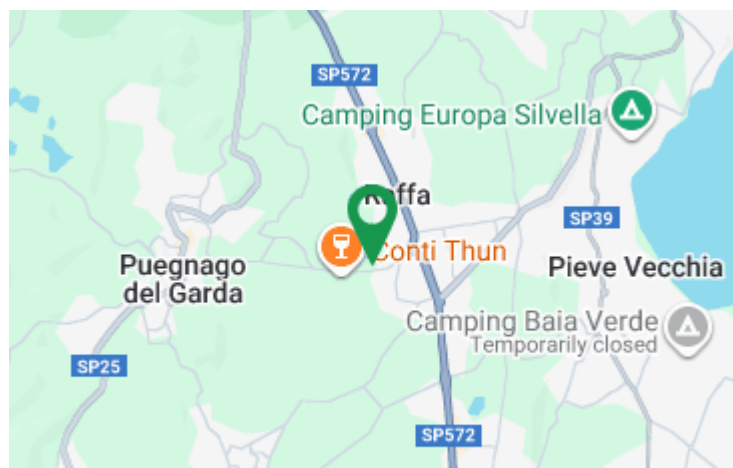
<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 3.075 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	terreno
<b>Spese Annu:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un terreno agricolo sito nel comune di Puegnago del Garda. Superficie: la superficie complessiva è pari a 3.075 mq - presenti n. 81 ulivi. Caratteristiche: il terreno non è irriguo - privo di elettricità e recinzione. Accessibilità: facile accesso tramite strada sterrata comunale con diritto di passaggio sul terreno agricolo del confinante. Il comune di Puegnago del Garda ha sviluppato la propria zona industriale lungo la strada statale Gardesana occidentale, arteria che mette in comunicazione la zona del medio lago con Desenzano e con la città di Brescia. Il comparto artigianale produttivo è situato nella località di Raffa di Puegnago, posta al confine con i comuni di Salò e di Manerba del Garda, particolarità che la rende interessante per tutte le attività che operano sia nella area della Valtènesi che nella zona del medio e alto lago di Garda. Il poligono industriale è stato concepito con una contro strada interna, affiancata alla statale, lungo la quale sono stati predisposti numerosi parcheggi.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

