



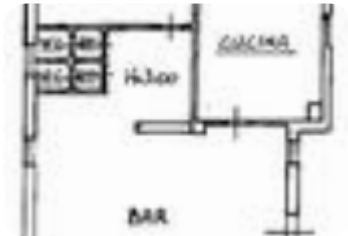
Rif.: 61146001

€ 550 / mese

Ufficio in affitto

Odolo, Via San Lorenzo

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un locale ad uso direzionale sito in Via San Lorenzo nel comune di Odolo. Superficie: la superficie complessiva è di 81 mq. Caratteristiche: presente canna fumaria. Impianti: il locale dispone di impianto di riscaldamento mediante termosifoni - presente predisposizione per impianto di raffrescamento. Servizi igienici: il locale è dotato di due servizi igienici, entrambi da ristrutturare a cura della proprietà. Accessibilità: ampio parcheggio esterno di pertinenza al locale. Spese condominiali: assenti. Canone di locazione non soggetto a IVA. Odolo è il paese dove nell'immediato dopo guerra è nata la siderurgia Bresciana. Nel territorio del comune Valsabbino sono sorte le acciaierie delle famiglie Leali, Oliva, Brunori, Pasini che producevano gran parte dell'acciaio italiano ed Europeo. Questa massiccia presenza di ferriere, acciaierie e laminatoi ha dato al territorio un'impronta industriale indelebile che ritroviamo ai giorni nostri nel tessuto urbano cittadino, dove sono presenti insediamenti industriali e artigianali, mentre il commercio viene svolto nei negozi tradizionali nel centro del paese.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

