



Rif.: 61131009

€ 1.800 / mese

Negozio in affitto

Gardone Riviera, Corso Giuseppe Zanardelli

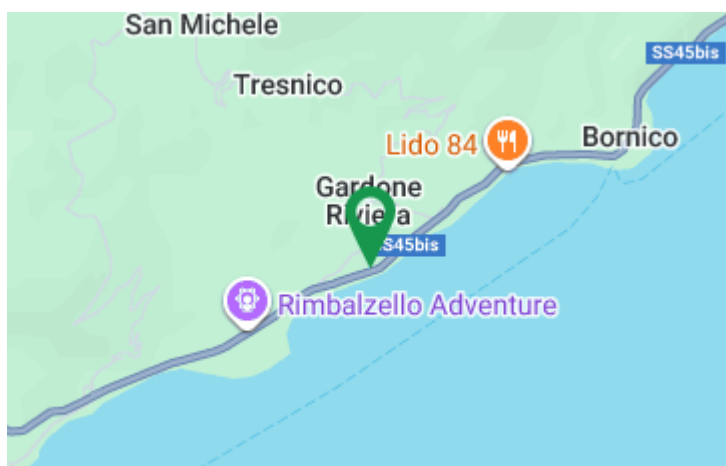
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 600
Posti auto:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un locale commerciale situato in Corso Giuseppe Zanardelli, nel comune di Gardone Riviera. Superficie: l'immobile dispone di una superficie complessiva di circa 140 mq, distribuita su due livelli: -circa 70 mq destinati ad attività commerciale; - circa 70 mq adibiti a magazzino/deposito. L'unità è dotata di servizio igienico e di posto auto privato in garage. Presenta inoltre vetrina fronte strada, garantendo ottima visibilità. Impianti: l'immobile non è attualmente dotato di impianti di riscaldamento e raffrescamento, ma dispone della predisposizione per l'installazione di termosifoni. Spese condominiali: pari a € 600,00 annui, comprensive di illuminazione esterna e pulizia delle aree comuni. Canone di locazione: € 1.800,00 mensili oltre IVA. Disponibilità: libero a partire dal 1° dicembre 2025. Maggiori informazioni in agenzia. Il Comune di Gardone Riviera rappresenta una delle perle verdi del lago di Garda, caratterizzato da edifici storici di notevole pregio e da un contesto paesaggistico di straordinaria bellezza. Situato sulla sponda occidentale del lago, tra le località di Toscolano Maderno e Salò, Gardone Riviera offre un lungolago suggestivo [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

