



Rif.: 61128201

€ 700 / mese Negozio in affitto

Gavardo, Via Mangano

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un locale commerciale di circa 60 mq, situato in Via Mangano, nel centro storico di Gavardo, in prossimità dei principali servizi e punti di interesse. La superficie complessiva è di circa 100 mq, così suddivisa: -negozio posto al piano terra di circa 60 mq ad uso commerciale. -allo stesso livello è presente un ulteriore ambiente di circa 15 mq, attualmente adibito a magazzino, completo di servizio igienico e con accesso autonomo dalla corte comune. -a completamento della proprietà, vi è un locale seminterrato di circa 25 mq, anch'esso utilizzabile come deposito o magazzino. Visibilità: la posizione garantisce una buona visibilità grazie alla vetrina fronte strada, favorendo così l'afflusso di clientela. Impianti: l'unità è dotata di impianto di riscaldamento mediante radiatori, ma non dispone di sistema di raffrescamento. Non sono previste spese condominiali. Il canone di locazione mensile richiesto è pari a € 700,00, non soggetto ad IVA. Maggiori informazioni in agenzia. Il comune di Gavardo riveste un ruolo di primaria importanza nella Valle Sabbia e nell'area del medio-alto Lago di Garda, grazie alla presenza di numerosi servizi, sia pubblici [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

