



Rif.: 61122100

**€ 190.000**

## Capannone in vendita

Vobarno, Via Provinciale Collio

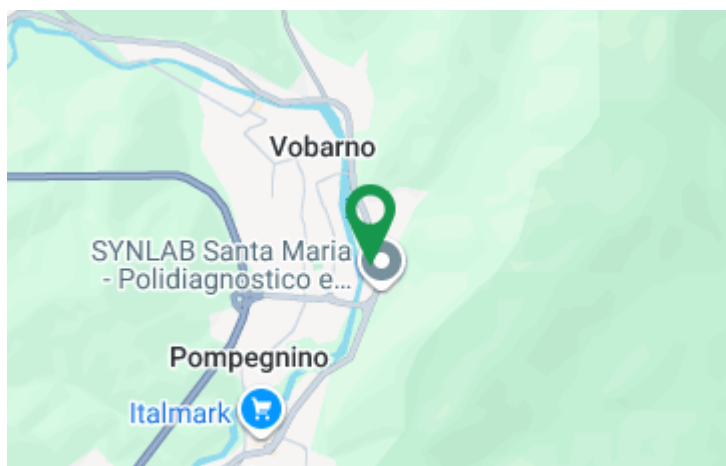
|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | capannone  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 260 ca. |
| <b>Sottotipologia:</b> | capannone  |
| <b>Spese Annu:</b>     | € 0        |
| <b>Posti auto:</b>     | 10         |

Questo immobile è esente da classe energetica

Capannone in vendita sito in Via Provinciale Collio nel comune di Vobarno. Superficie: la superficie complessiva è di circa 260mq (10,64 m x 24,36 [m]), così suddivisa: -circa 23 mq ad uso ufficio suddiviso in 2 blocchi collegati da corridoio -circa 30 mq composti da deposito ad uso ufficio, bagno e magazzino -circa 150 mq di capannone ad uso magazzino -circa 25 mq ad uso deposito -circa 10 mq ad uso bagno e spogliatoio. Altezza sotto trave: 3 mt. Accesso carraio: 3.10 m x 3 m di altezza. Servizi igienici: presente doppio servizio igienico negli uffici - presente servizio igienico nel magazzino. Impianti: presente impianto di riscaldamento e raffrescamento nel blocco uffici - impianto di video sorveglianza e antifurto. Accessibilità: unico accesso pedonale. Spese condominiali: assenti. L'immobile è attualmente accatastato come C/2. Il paese si trova al centro della Valle Sabbia, tra i comuni di Roè Vociano e Sabbio Chiese: questo favorevole posizionamento ed il buon grado occupazionale della zona ha consentito lo sviluppo di un buon tessuto commerciale formato principalmente da negozi tradizionali e centri della moderna distribuzione. Il paese è il secondo per numero di abitanti della valle; è viss [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

