



Rif.: 61102420

€ 2.200.000

Negozi in vendita

Porto Rotondo, Via per Porto Rotondo

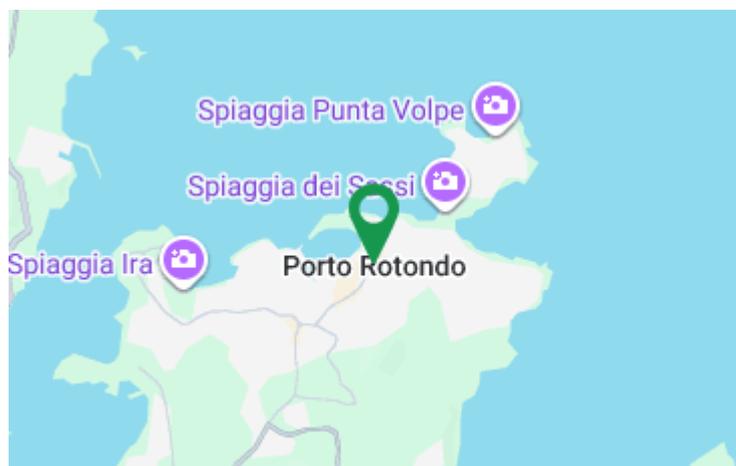
Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 950 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozi
Spese Annu:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

Negozi in vendita sito in Via per Porto Rotondo nel comune di Porto Rotondo. La superficie complessiva è di 950 mq così suddivisa: -180 mq di locale commerciale suddiviso in 4 ambienti separati, venduti in blocco -120 mq di pergolato -650 mq di plateatico esterno esclusivo pertinente ai locali. Impianti: impianto di riscaldamento e raffrescamento a pompe di calore. L'immobile si presta perfettamente per attività di bar e ristorante. Il negozio può essere venduto libero o già locato garantendo una resa annua pari all'8%. L'immobile commerciale è al centro di Porto Rotondo, rinomato centro turistico della Sardegna. Immobile situato in posizione di passaggio e ben visibile, è formato da quattro unità locali attigue, e da un importante plateatico che danno all'immobile commerciale varie possibilità di utilizzo. La piazza antistante e la via sono sempre trafficate, infatti la località è meta di turismo selezionato. A riprova di questo si ricorda che accanto è situato il ristorante Il Tartarughino. Sia la parte esterna, sia la parte interna, sono caratterizzate da finiture pregiate, come gli arredi e l'illuminazione dei negozi. Le 4 vetrate fronte strada, una per ogni negozio, sono [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

