



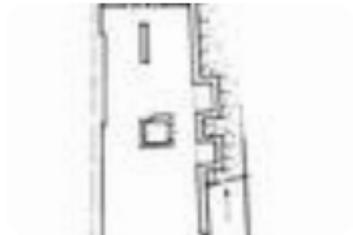
Rif.: 61100654

€ 3.300 / mese

Negoziò in affitto

Salò, Via Mattia Butturini

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 153 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 100



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 432.95 kW h/m² anno

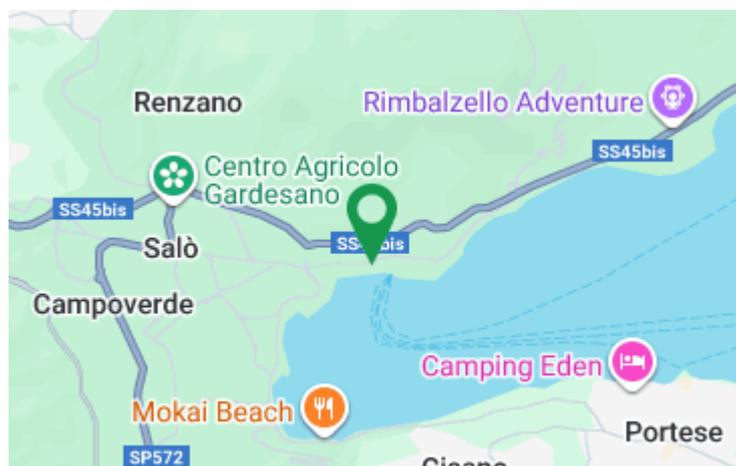
EP globale rinnovabile: 51.39 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Negoziò in locazione sito in Via Mattia Butturini 34 nel comune di Salò. Il negoziò che proponiamo in locazione è vincolato dall'acquisto dell'attività di abbigliamento sita all'interno ad EURO 285.000,00. Superficie: la superficie complessiva è di 150 mq composta da un ampio open space e uno spazio adibito a magazzino. Servizi: presente un servizio igienico ad uso dei dipendenti. Caratteristiche: doppia vetrina con accesso centrale. Impianti: presente impianto di riscaldamento a caldaia con termoconvettori e un deumidificatore. - Impianto di raffreddamento assente. - Impianto idrico indipendente. - impianto di sorveglianza e allarme da ripristinare. Spese condominiali: circa EURO 100,00/ANNOL'attività vanta una storicità trentennale. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il centro storico della cittadina di Salò offre negozi di tutte le tipologie, che nel magnifico scenario Gardesano trovano la loro naturale collocazione. Il centro storico Salodiano unisce la moltitudine di attività delle città e la tipicità dei piccoli borghi. Il lungo lago rappresenta una delle migliori opportunità per le attività ristorative. Il mercato settimanale che viene svolto ogni sabato mattina attira centinaia di visit [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

