



Rif.: 61098514

€ 1.800 / mese

Negozio in affitto

Salò, Via Giulio Natta - Cunettone

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 194 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	20



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 458.89 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 54.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Negozio in locazione sito in Via Giulio Natta nella frazione di Cunettone a Salò il negozio che proponiamo in locazione è vincolato dall'acquisto dell'attività di bar sita all'interno. Superficie: la superficie complessiva è di 194 mq - plateatico esterno di proprietà di circa 40 mq. Servizi: presenti due servizi igienici di cui uno a norma disabili. Impianti: impianto di raffrescamento e riscaldamento a pavimento. Caratteristiche: open space - presenti tre vetrine - area esterna esclusiva nel retro-negozio. Accessibilità: ampio parcheggio frontale. Canone a regime: EURO 2.000,00/MESE oltre IVA a partire dal 01/06/2027. Il comune di Salò è famoso per il suo lungo lago e per il suo caratteristico centro storico, pochi sanno che la cittadina Gardesana dispone di una zona artigianale industriale. Quest'area si trova nella zona dello stadio a sud est del paese ed alcune costruzioni artigianali si trovano nella località Campoverde e lungo la via che conduce al centro provenendo da Desenzano.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

