



Rif.: 61094366

**€ 110.000**

**Negoziò in vendita**

Salò, Via Europa - Cunettone

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 34 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	5



**Classe energetica:** E

EP globale non rinnovabile: 829.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

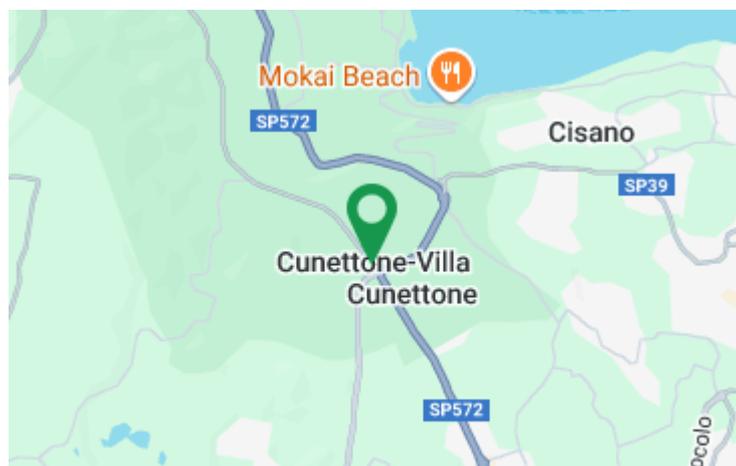
EP globale rinnovabile: 240.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Negoziò in vendita sito in Via Europa nel comune di Cunettone di Salò. Superficie: la superficie complessiva è di circa 34 mq (5,36 m x 6,42 m) - plateatico esterno di proprietà di circa 30 mq. Caratteristiche: possibilità di installare canna fumaria. Servizi igienici: presente doppio servizio igienico con antibagno, di cui uno a norma disabili. Impianti: impianto di riscaldamento e raffreddamento - presente boiler elettrico per acqua calda. Spese condominiali: assenti. Il centro storico della cittadina di Salò offre negozi di tutte le tipologie, che nel magnifico scenario Gardesano trovano la loro naturale collocazione. Il centro storico Salodiano unisce la moltitudine di attività delle città e la tipicità dei piccoli borghi. Il lungo lago rappresenta una delle migliori opportunità per le attività ristorative. Il mercato settimanale che viene svolto ogni sabato mattina attira centinaia di visitatori che affollano la cittadina per effettuare gli acquisti o semplicemente per una visita in un contesto unico.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

