



Rif.: 61085182

**€ 1.800 / mese**

**Capannone in affitto**

**Soiano Del Lago, Via Levrini**

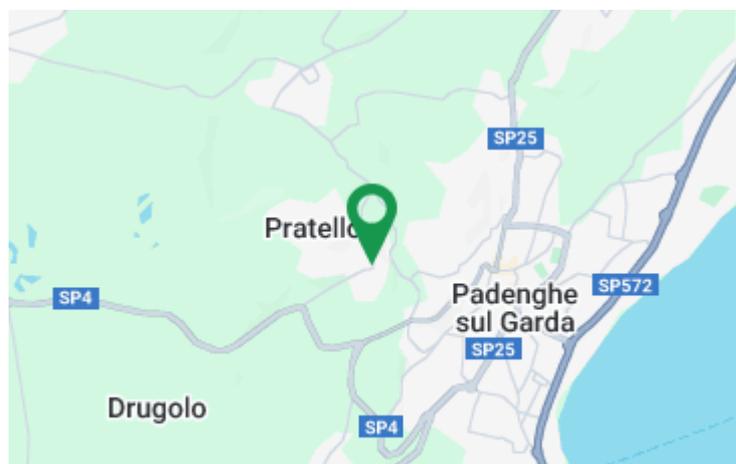
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 380 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

Capannone in locazione sito in Via Levrini nella zona artigianale del comune di Soiano del Lago Superficie: superficie artigianale di circa 380 mq Altezza sottotrave: 6,22 m Altezza al colmo: 8 m Area esterna fronte capannone 160 mq Area esterna di 130 mq sul retro Accessibilità: un accesso carraio 4,45x4,45 m- un accesso carraio 4,45x3,05 m- due accessi pedonali Libero dal 31/12/2025 Soiano del lago dispone di una delle zone industriali produttive più sviluppate della Valtenesi. Il comune ha organizzato il comparto fuori dal centro abitato, in una zona ben distaccata da quella residenziale, particolare che consente l'insediamento di attività con impatto rumoroso senza alcun vincolo di sorta. Il collegamento viario è buono, in quanto il poligono industriale è posto sulla strada che collega a Bedizzole e proseguendo a tutta la viabilità della zona Est della città di Brescia, compresa l'autostrada A4 Milano - Venezia.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

