



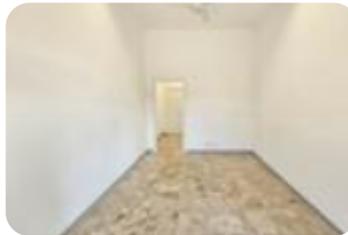
Rif.: 61072440

**€ 140.000**

**Negoziò in vendita**

**Salò, Via San Giuseppe**

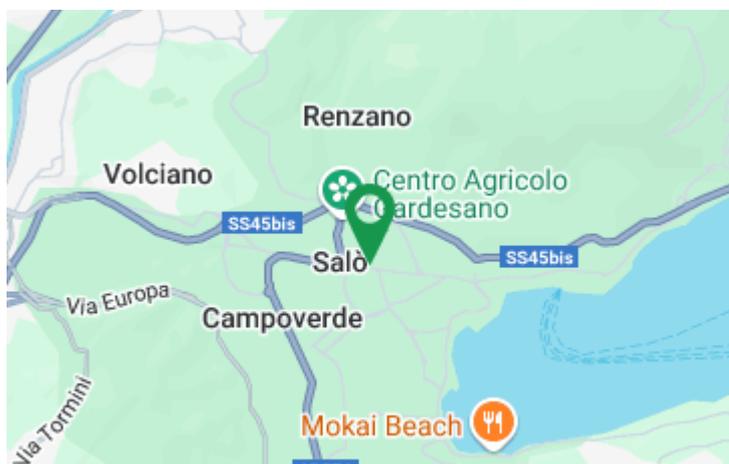
<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 59 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 1.020
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

Negoziò in vendita sito in Via S. Giuseppe nel comune di Salò Superficie: la superficie complessiva è di 59 mq Caratteristiche: presenti due vetrine fronte strada-presente tenda da sole manuale Impianti: presente impianto di riscaldamento-presente impianto di raffreddamento Servizi igienici: presente un servizio igienico Accessibilità: doppio ingresso-parcheggio pubblico nelle vicinanze Spese condominiali: circa EURO 85,00/MESE L'immobile è attualmente accatastato come A/10, categoria catastale attribuita ad uffici e studi privati. In caso di interesse a svolgere un'attività commerciale all'interno dei locali la proprietà provvederà ad effettuare il cambio di destinazione d'uso a sua cura e spese. L'immobile è disponibile anche in locazione al prezzo di EURO 1000,00/MESE. Il comune di Salò è famoso per il suo lungo lago e per il suo caratteristico centro storico, pochi sanno che la cittadina Gardesana dispone di una zona artigianale industriale. Quest'area si trova nella zona dello stadio a sud est del paese ed alcune costruzioni artigianali si trovano nelle località Cunetton e Campoverde, lungo la Strada Gardesana che conduce al centro provenendo da Desenzano.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

