



Rif.: 61049668

**€ 35.000**

**Attività in vendita**

**Salò, Lungolago Zanardelli**

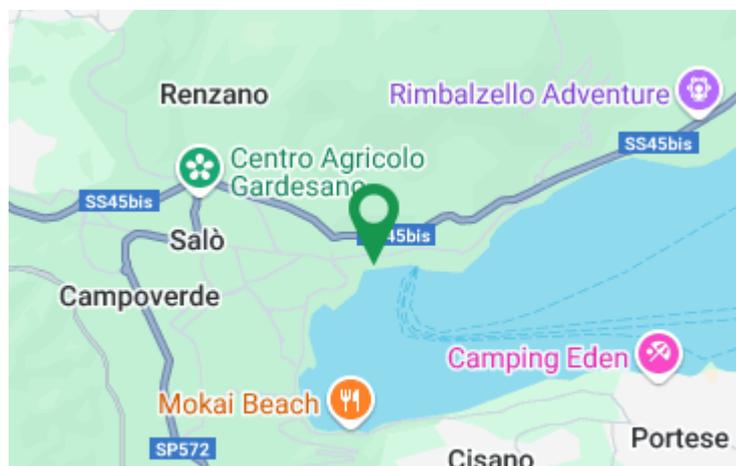
<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annue:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

Attività di gelateria sita sul Lungolago Zanardelli nel comune di Salò. Superficie: la superficie complessiva è di circa 50 mq. La soluzione viene ceduta completamente attrezzata con:- Banco gelati- Pastorizzatore da 60l automatico + 2 celle refrigeranti da 100l per la base- Pimer robotizzato- Doppia cella frigo- Banco frigo e tavolo impianti: presente impianto di riscaldamento e raffreddamento. Servizi igienici: presente un servizio igienico con antibagno. Canone di locazione: EURO 2.500,00/MESE. Plateatico comunale: EURO 2.500,00/ANNO. Il centro storico della cittadina di Salò offre negozi di tutte le tipologie, che nel magnifico scenario Gardesano trovano la loro naturale collocazione. Il centro storico Salodiano unisce la moltitudine di attività delle città e la tipicità dei piccoli borghi. Il lungo lago rappresenta una delle migliori opportunità per le attività ristorative. Il mercato settimanale che viene svolto ogni sabato mattina attira centinaia di visitatori che affollano la cittadina per effettuare gli acquisti o semplicemente per una visita in un contesto unico.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

