



Rif.: 61046752

€ 1.950.000

Ufficio in vendita

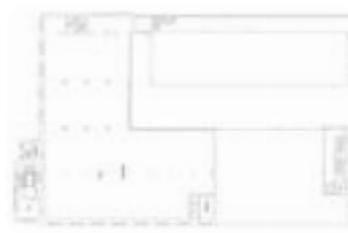
Roè Volciano, Via Arnoldo Bellini

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 3.000 ca.
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	50

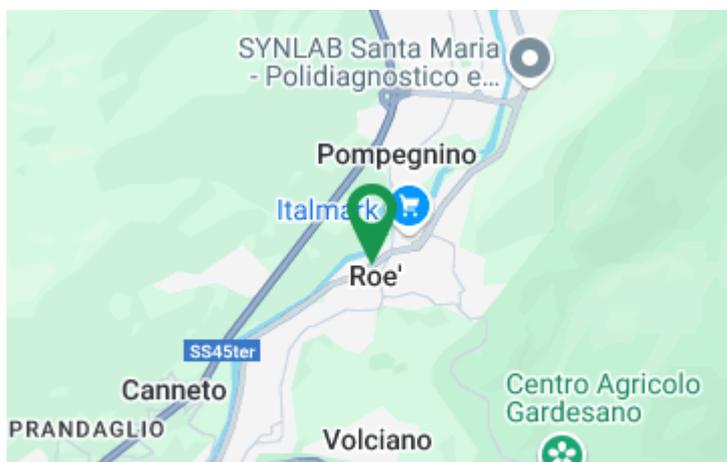
Questo immobile è esente da classe energetica

Ufficio in vendita sito in Via Arnoldo Bellini nel comune di Roè Volciano. La superficie complessiva è di circa 3.000 mq così suddivisa: Piano terra: 1.800 mq circa Piano primo: 1.200 mq circa. Al momento le due porzioni sono separate, ma è presente la possibilità di unirle.

Caratteristiche: doppia canna fumaria al piano terra Impianti: presente impianto di riscaldamento e raffrescamento Servizi igienici: presenti due blocchi servizi igienici al piano primo -presenti due servizi igienici al piano terra Accessibilità: presenti 50 posti auto privati ad uso pubblico - disponibili 25 posti auto coperti al prezzo di EURO 6.000,00 ciascuno Spese condominiali: EURO 3.500,00/MESE circa, comprensive di utenze. È possibile acquistare la merce e le scaffalature presenti all'interno dell'ufficio. Il paese di Roè Volciano è caratterizzato dall'essere attraversato da sud a nord dalla strada provinciale IV del Caffaro, arteria lungo la quale si svolge tutta la vita economica del posto. I negozi sono dislocati lungo il percorso e nelle vie adiacenti alla strada Provinciale: sono presenti negozi classici e moderni edifici della distribuzione moderna, dove è facile trovare anche solu [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

