



Rif.: 61045851

€ 1.170.000

Negoziò in vendita

Roè Volciano, Via Arnoldo Bellini

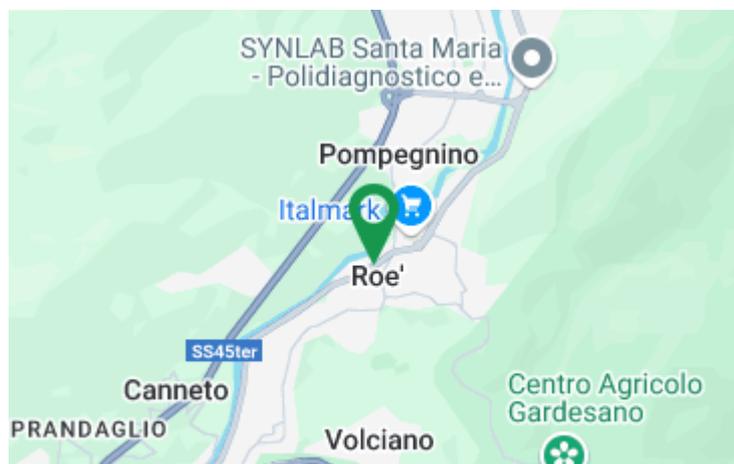
Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 1.800 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

Negoziò in vendita sito in Via Arnoldo Bellini nel comune di Roè Volciano. Superficie: la superficie complessiva è di circa 1.800 mq. Altezza: 4,5 metri. Caratteristiche: doppia canna fumaria, impianti: presente impianto di riscaldamento e raffreddamento. Accessibilità: disponibili 25 posti auto coperti al prezzo di EURO 6.000,00 ciascuno. Spese condominiali: EURO 1.500,00/MESE comprensive di riscaldamento e raffreddamento. La soluzione è disponibile anche in locazione al canone di EURO 7.500,00/MESE. Precedentemente l'immobile era locato ad una catena di ristorazione. Se non vi sarà la necessità degli arredi presenti, gli stessi verranno rimossi a cura della proprietà. Il paese di Roè Volciano è caratterizzato dall'essere attraversato da sud a nord dalla strada provinciale IV del Caffaro, arteria lungo la quale si svolge tutta la vita economica del posto. I negozi sono dislocati lungo il percorso e nelle vie adiacenti alla strada Provinciale: sono presenti negozi classici e moderni edifici della distribuzione moderna, dove è facile trovare anche soluzioni direzionali.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

