



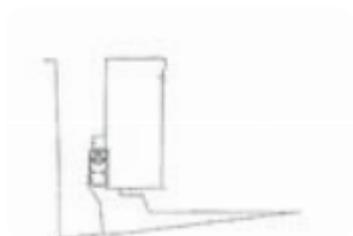
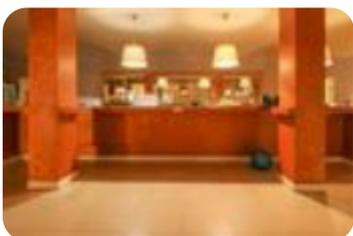
Rif.: 61045769

€ 390.000

Ufficio in vendita

Roè Volciano, Via Arnoldo Bellini

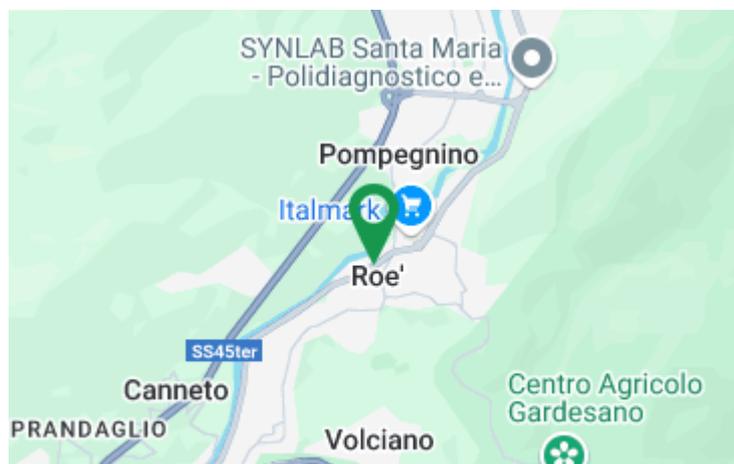
Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

Ufficio in vendita sito in Via Arnoldo Bellini nel comune di Roè Volciano Superficie: la superficie complessiva è di circa 600 mq Altezza: 4,5 metri Caratteristiche: doppia canna fumaria Impianti: presente impianto di riscaldamento e raffrescamento Accessibilità: disponibili 25 posti auto coperti al prezzo di EURO 6.000,00 ciascuno Spese condominiali: EURO 500,00/MESE comprensive di riscaldamento e raffrescamento La soluzione è disponibile anche in locazione al canone di EURO 2.500,00/MESE. Precedentemente l'immobile era locato ad una catena di ristorazione. Se non vi sarà la necessità degli arredi presenti, gli stessi verranno rimossi a cura della proprietà. Il paese di Roè Volciano è caratterizzato dall'essere attraversato da sud a nord dalla strada provinciale IV del Caffaro, arteria lungo la quale si svolge tutta la vita economica del posto. I negozi sono dislocati lungo il percorso e nelle vie adiacenti alla strada Provinciale: sono presenti negozi classici e moderni edifici della distribuzione moderna, dove è facile trovare anche soluzioni direzionali.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

