



Rif.: 61044554

€ 400.000

Laboratorio in vendita

Manerba Del Garda, Via Case Sparse Serraglie

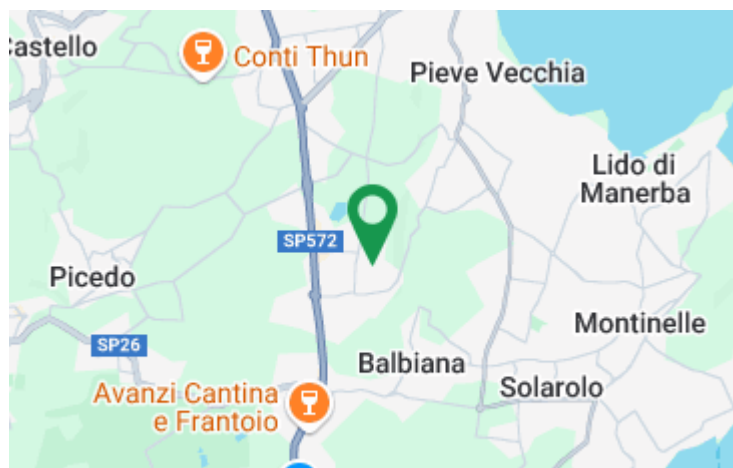
Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 422 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Laboratorio in vendita sito in Via Case Sparse Serraglie nel comune di Manerba del Garda. Superficie: la superficie complessiva del capannone è di circa 422 mq - presente area esterna di circa 978,5 mq. Caratteristiche: fronte strada - accesso carraio - carroponte da 6 tonnellate - pesa manuale libero su quattro lati. Larghezza portoni: 4,75 m. Altezza portoni: 4,41 m. Altezza laboratorio sotto trave: 6,09 m. Altezza laboratorio al colmo: 7,98 m. Impianti: presente impianto elettrico. Possibilità di acquistare anche la seconda campata al prezzo di 450.000,00 composta da: - laboratorio di circa 451 mq - blocco uffici di 62 mq - magazzino esterno di 46 mq - appartamento posto al piano primo di 62 mq - area esterna di ulteriori 978,5 mq. Il comune di Manerba del Garda è il più importante della zona, da anni è unanimemente riconosciuto come capitale della Valtenesi. La sua favorevole collocazione, a metà strada tra le città di Salò e Desenzano ha favorito uno sviluppo commerciale non riscontrabile nelle altre località della Valtenesi. Gli spazi commerciali della moderna distribuzione trovano la loro naturale collocazione lungo la strada statale dove sono presenti tutti gli operatori della GDO, mentre il commercio [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

