



Rif.: 61037977

€ 600 / mese

Negoziò in affitto

Villanuova Sul Clisi, Piazza Guglielmo Marconi

Tipologia:	negoziò
Superficie:	m ² 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0
Posti auto:	2



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 695.39 kW h/m² anno

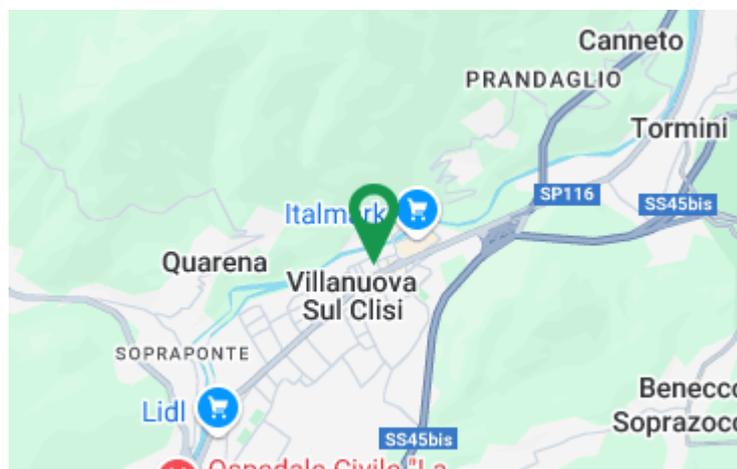
EP globale rinnovabile: 48.43 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Negoziò in locazione sito in Piazza Guglielmo Marconi nel comune di Villanuova sul Clisi. Superficie: la superficie complessiva è di circa 80 m². Caratteristiche: vetrinato fronte strada - presente un magazzino - piccolo spazio esterno privato. Servizi: presente un servizio igienico a norma disabili. Impianti: presente impianto di riscaldamento e raffrescamento - impianto di areazione meccanica - caldaia. Spese condominiali: assenti. Accessibilità: due posti auto privati posti frontalmente all'immobile - parcheggio pubblico nelle vicinanze. L'immobile è attualmente accatastato come A/10, categoria catastale attribuita agli uffici e studi privati. La zona industriale di Villanuova sul Clisi è sviluppata nella fascia di area che intercorre tra la strada provinciale 26 Gardesana e la nuova strada statale 45 bis a scorrimento veloce. La prima zona produttiva si trova nella zona sud del paese in località Bostone, al confine con il territorio comunale di Gavardo, mentre la seconda area produttiva è posizionata a nord del paese al confine con Roè Volciano in prossimità della località Tormini. Questo fattore consente al poligono industriale Villanovese di essere

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

