



Rif.: 61037709

€ 600 / mese

Ufficio in affitto

Villanuova Sul Clisi, Piazza Guglielmo Marconi

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 695.39 kW h/m² anno

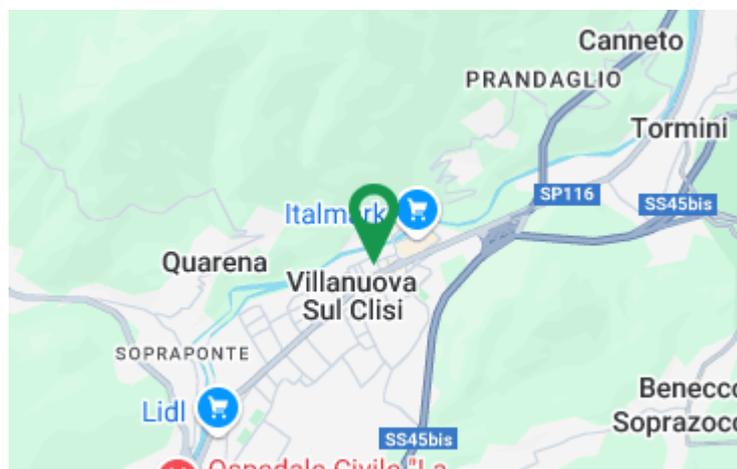
EP globale rinnovabile: 48.43 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Ufficio in locazione sito in Piazza Guglielmo Marconi nel comune di Villanuova sul Clisi. Superficie: la superficie complessiva è di circa 81 mq. Caratteristiche: vetrinato fronte strada - presente un magazzino - piccolo spazio esterno privato. Servizi: presente un servizio igienico a norma disabili. Impianti: presente impianto di riscaldamento e raffrescamento - impianto di areazione meccanica - caldaia. Spese condominiali: assenti. Accessibilità: due posti auto privati posti frontalmente all'immobile - parcheggio pubblico nelle vicinanze. La zona industriale di Villanuova sul Clisi è sviluppata nella fascia di area che intercorre tra la strada provinciale 26 Gardesana e la nuova strada statale 45 bis a scorrimento veloce. La prima zona produttiva si trova nella zona sud del paese in località Bostone, al confine con il territorio comunale di Gavardo, mentre la seconda area produttiva è posizionata a nord del paese al confine con Roè Volciano in prossimità della località Tormini. Questo fattore consente al poligono industriale Villanovese, di essere ambito dalle imprese che operano in Valle Sabbia, sul Lago e nell'entroterra, oltre a beneficiare dei collegamenti viari privilegiati in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

