



Rif.: 61030841

**€ 35.000**

**Attività in vendita**

**Puegnago Sul Garda, Via Nazionale - Raffa**

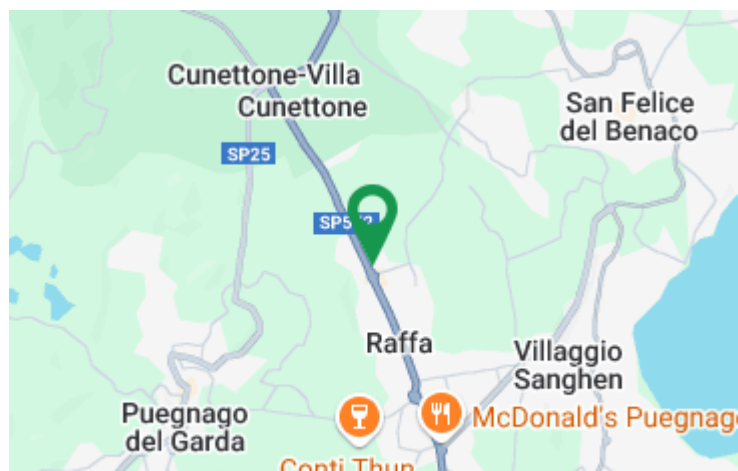
<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

Attività di bar in vendita sita in Via Nazionale nel comune di Raffa di Puegnago Superficie: la superficie complessiva del locale è di circa 50 mq-area esterna di circa 50 mq-magazzino Capienza totale: circa 70 posti a sedere Servizi igienici: presenti due servizi igienici Impianti: presente impianto di riscaldamento e raffrescamento Attrezzatura: macchinetta del caffè e frigoriferi in comodato d'uso-macchinetta del ghiaccio di proprietà Spese condominiali: assenti Accessibilità: doppio ingresso Canone di locazione: EURO 1.500,00/MESE + IVA, comprensivi di spese plateatico esterno Attività ben avviata da circa dodici anni. Il paese di Puegnago del Garda è una terrazza naturale affacciata sul lago, con il caratteristico centro storico che ospita tutte le classiche attività commerciali con negozi di storica presenza e giovani realtà. La particolarità del comune è la disponibilità di un'ulteriore zona commerciale disposta lungo la strada statale Gardesana, in località Raffa di Puegnago dove sorgono moderne strutture dove è possibile insediare attività che spaziano dal piccolo negozio fino alla grande superficie per la moderna distribuzione. In questa zona vi è una vasta dispon [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

